**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПРОЕКТ**

 **ЕКАТЕРИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

 2019 года с. Екатериновка №

**Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение**

**и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого**

**и среднего предпринимательства**

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», руководствуясь Уставом Екатериновского сельского поселения Партизанского муниципального района, в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Муниципальный комитет Екатериновского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Принять муниципальный правовой акт «Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

2. Направить данный муниципальный правовой акт главе Екатериновского сельского поселения для подписания и официального опубликования.

3 Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель муниципального комитета

Екатериновского сельского поселения О.Г. Каишян

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

  **Порядок**

**формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления  во владение и(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.**

**Принят решением муниципального**

**комитета Екатериновского сельского**

**поселения Партизанского муниципального**

**района № от 00.00.2019**

1. Настоящий порядок устанавливают правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня  муниципального имущества,свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В Перечень может включаться недвижимое и движимое имущество казны, свободное от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства. Имущество должно быть учтено в реестре муниципального имущества Екатериновского сельского поселения Партизанского муниципального района.

3 Перечень дополняется не реже одного раза в год, не позднее 1 ноября текущего года.

4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Екатериновского сельского поселения Партизанского муниципального района;

е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня, решением Муниципального комитета Екатериновского сельского поселения Партизанского муниципального района (далее - уполномоченный орган) об утверждении Перечня или о внесении в него дополнений (изменений) на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Приморского края , органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

6. Поступившие в администрацию Екатериновского сельского поселения Партизанского муниципального района предложения по включению (исключению) объекта (объектов) из Перечня, рассматриваются и согласовываются с муниципальным комитетом Екатериновского сельского

поселения в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложения администрация Екатериновского сельского поселения принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень, с учетом критериев, установленных пунктом 4 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня, с учетом положений  пунктов [8](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%5C%E2%84%96%20645%20%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%98%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%9E%20%D0%A0%20%D0%A4.docx) и [9](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%5C%E2%84%96%20645%20%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%98%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%9E%20%D0%A0%20%D0%A4.docx) настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

7. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%5C%E2%84%96%20645%20%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%98%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%9E%20%D0%A0%20%D0%A4.docx)5 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном  имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

8. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

  9. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаях:

а) выкупа муниципального имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим данное имущество в порядке, установленном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.08.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

 в) в отношении муниципального имущества в установленном законом порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд, необходимости использования имущества для обеспечения осуществления органами местного самоуправления Партизанского муниципального района полномочий в рамках их компетенции, установленной законодательством Российской Федерации;

г) передачи объекта из муниципальной собственности в собственность другого муниципального образования, Приморского края, федеральную собственность;

д) закрепления за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, для выполнения установленных законом полномочий, решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;

  е) списания муниципального имущества в установленном порядке;

 ж) невозможности использования муниципального имущества по целевому назначению.

10. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

11. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

12. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

13. Перечень и внесенные в него дополнения (изменения) утверждаются решением Муниципального комитета Екатериновского сельского поселения и подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации Екатериновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"   в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Глава Екатериновского

сельского поселения О.Ф. Смыченко

00.00.2019

№ 00-МПА